



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА

ИПОТЕКА ОТ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**утверждена постановлением
Правительства Московской области
от 01.12.2015 № 1143/46**

Цель подпрограммы

- 1. Привлечение для работы высококвалифицированных врачей, учителей**
- 2. Поощрение специалистов в области науки и оборонно-промышленного комплекса**
- 3. Выполнение Указов Президента Российской Федерации**

Указ 598.

Осуществление комплекса мер по обеспечению системы здравоохранения медицинскими кадрами. Принятие программ, направленных на устранение дефицита медицинских кадров и меры социальной поддержки наиболее дефицитных медицинских работников.

Указ 600.

Формирование специальных условий ипотечного кредитования отдельных категорий граждан (молодых семей, работников бюджетной сферы), предусмотрев меры государственной поддержки, в том числе за счет средств федерального бюджета.

Задача подпрограммы

Помочь в приобретении жилья **1311** специалистам за 3 года

Категории участников	всего	специальности
Врачи государственных учреждений здравоохранения	840	терапевт, гастроэнтеролог, пульмонолог, кардиолог, невролог, хирург, рентгенолог, травматолог-ортопед, эндоскопист, врач функциональной диагностики, врач клинико-лабораторной диагностики, педиатр, офтальмолог, анестезиолог-реаниматолог, эндovasкулярный диагност, нейрохирург, акушер-гинеколог, неонатолог, лор-врач, врач скорой помощи, психиатр, фтизиатр, радиолог, онколог, радиотерапевт, врач ультра-звуковой диагностики
Врачи государственных учреждений социального обслуживания	21	врач-психиатр
Учителя государственных и муниципальных образовательных организаций	150	начальных классов, математики, русского языка и литературы, иностранного языка
Молодые ученые и специалисты, молодые уникальные специалисты	300	

Предлагаемая поддержка

ОПЛАТА ЗА СЧЕТ БЮДЖЕТА МО СТОИМОСТИ КВАРТИРЫ



+



=



**50% - на
оплату
первоначальн
ого взноса**

**50% - 10 лет
ежемесячная
оплата основного
долга по кредиту**

- ✓ Возможность приобретения жилого помещения на первичном или вторичном рынках
- ✓ Размер приобретаемого жилого помещения ограничен только учетной нормой жилого помещения по месту приобретения квартиры
- ✓ Возможность использования собственных средств (в т.ч. материнского капитала)

- 1. имеющие первую, высшую квалификационную категорию или ученую степень**
- 2. не имеющие жилья в Московской области**
- 3. заключившие соглашение по осуществлению трудовой деятельности на срок не менее 10 лет**
4. стаж работы в отрасли не менее 3 лет для врачей, не менее 5 лет для учителей
5. возраст до 45 лет
6. имеющие достаточные доходы для получения ипотечного кредита
7. соответствующие профессиональным требованиям, установленным профильными Министерствами

Условия участия

Молодые ученые и
специалисты
уникальные специалисты

- 1. имеющие достижения в научной деятельности**
(для молодых ученых)
- 2. специальность является дефицитной и востребованной в организации**
(для уникальных специалистов)
- 3. не имеющие жилого помещения в МО или обеспеченные менее учетной нормы по месту трудовой деятельности**
4. имеющие не менее 1 года стажа работы в отрасли
5. возраст до 35 лет
6. имеющие достаточные доходы для получения ипотечного кредита
7. заключившие соглашение по осуществлению трудовой деятельности на срок не менее 10 лет
8. соответствующие профессиональным требованиям, установленным Министерством инвестиций и инноваций

Отбор молодых ученых и специалистов

**Московский
областной
научно-
технический
совет**

КРИТЕРИИ

- ▶ соответствие тем исследований Перечню приоритетных для Московской области направлений развития науки, технологий и техники
- ▶ социально-экономическая значимость проводимых исследований
- ▶ новизна исследований
- ▶ конкурентность

**Востребован
ные молодые
ученые и
специалисты**

**Совет
директоров
организаций
ОПК,
расположенных
в Московской
области**

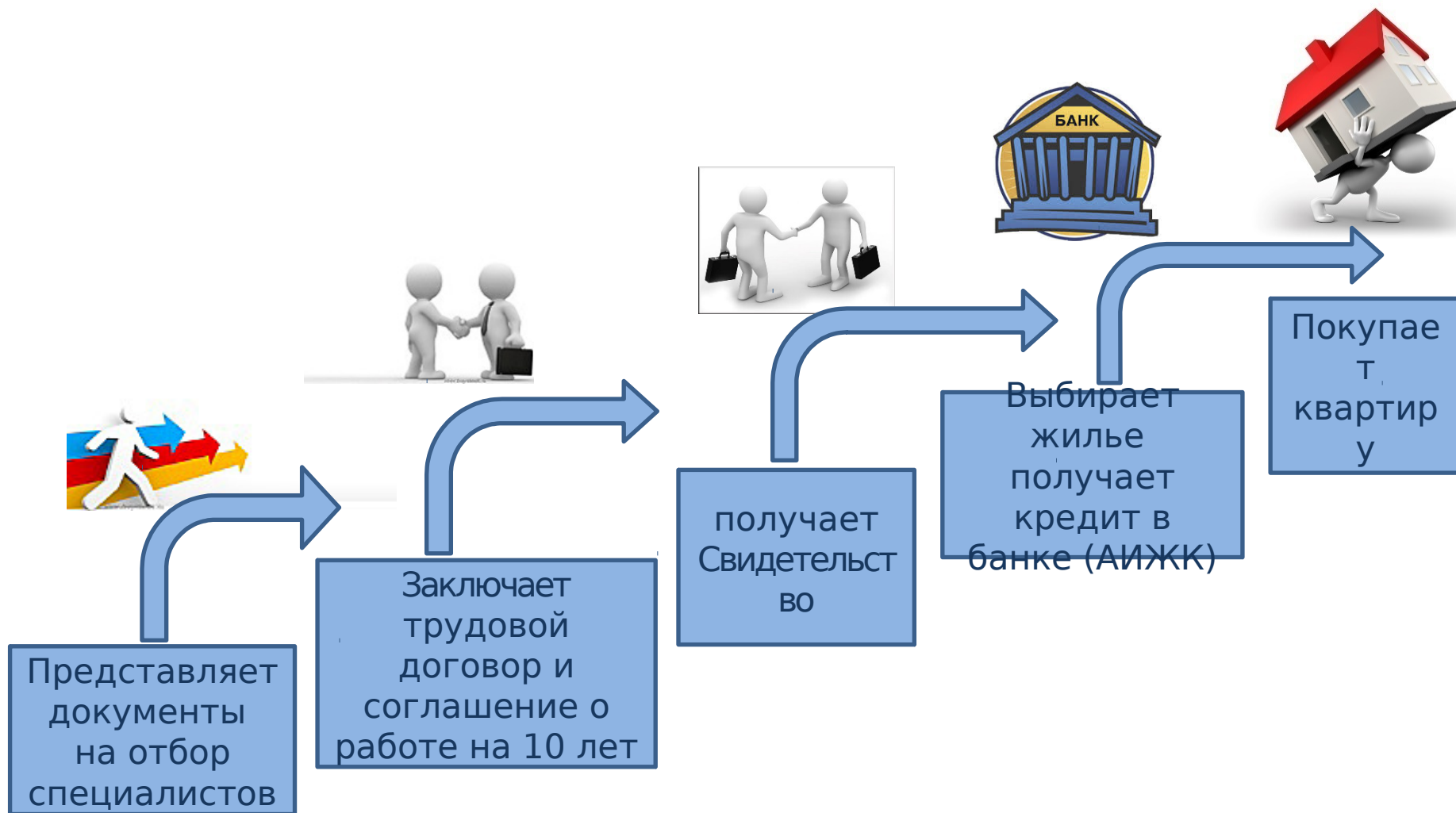
КРИТЕРИИ

- ▶ применимость (внедряемость)
- ▶ значимость работника в производственном процессе
- ▶ соответствие деятельности Перечню приоритетных для Московской области отраслей промышленности
- ▶ квалификация специалиста
- ▶ востребованность специальности

**Востребован
ные молодые
уникальные
специалисты**

СЦЕНАРИЙ: участник

Подпрограммы



СЦЕНАРИЙ: Министерства



Условия предоставления государственной поддержки участникам

- ✓ Обязательство проработать на занимаемой должности в течение 10 лет
- ✓ Оформить договор ипотечного жилищного кредитования на срок 10 лет
- ✓ В случае прекращения работы до истечения 10 лет вернуть все денежные средства, выплаченные ему из бюджета МО